



Päästeamet  
Raua 2  
10124, Tallinn  
laane@rescue.ee

17.04.2026 nr 5-2/2044-1

**Eikla külas Andrese maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu edastamine kooskõlastamiseks**

Vastavalt planeerimisseaduse (*PlanS*) § 140 lõikele 3 esitame kooskõlastamiseks detailplaneeringu kehtetuks tunnistamise otsuse eelnõu „Eikla külas Andrese maaüksuse ja lähiala detailplaneeringu kehtetuks tunnistamine“ (vt Lisa).

Planeeringuala hõlmab Andrese katastriüksust (katastritunnus 27001:002:0296, pindala 4356 m<sup>2</sup>, sihtotstarve tootmismaa 100%) ning osa Kadaka (katastritunnus 27001:002:0304, sihtotstarve elamumaa 100%), Käänu (katastritunnus 43301:001:0801, sihtotstarve maatulundusmaa 100%), Veehoidla (katastritunnus 27001:002:0441, sihtotstarve ühiskondlike ehitiste maa 100%) ja 2700131 Kooli tee (katastritunnus 27001:002:0410, sihtotstarve transpordimaa 100%) katastriüksustest. Detailplaneeringu koostamise eesmärk oli Andrese maaüksusel ehitusõiguse määramine olemasoleva tootmishoone laiendamiseks, tehnovõrkude ja –rajatiste asukoha määramine ning Andrese maaüksuse lähialal juurdepääsutee planeerimine.

Planeeringuala katastriüksuse omanik esitas taotluse detailplaneeringu kehtetuks tunnistamiseks. PlanS § 140 lõike 1 punkti 2 kohaselt võib detailplaneeringu või selle osa kehtetuks tunnistada, kui planeeringu koostamise korraldaja või planeeritava kinnistu omanik soovib planeeringu elluviimisest loobuda.

Kehtiva detailplaneeringu materjalid on kättesaadavad valla kodulehel aadressil <https://gis.saaremaavald.ee/failid/DP/DP-10-005/>.

Lugupidamisega

(digitaalselt allkirjastatud)

Kätlin Kallas  
planeeringuteenistuse juhataja

Lisad:

1. otsuse eelnõu
2. Lisa. Asendiskeem

Piret Paiste, 452 5093  
piret.paiste@saaremaavald.ee